

**Республика Бурятия**

**Совет депутатов муниципального образования**

**городское поселение «Город Закаменск»**

**РЕШЕНИЕ**

от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г. №\_\_\_

г. Закаменск

**О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов**

**муниципального образования городское поселение «Город Закаменск» от 09.10.2014г. №44 «О земельном налоге»**

В соответствии со статьями 387, 394 Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 2 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и руководствуясь Уставом муниципального образования городское поселение «Город Закаменск», Совет депутатов муниципального образования городское поселение «Город Закаменск»

**РЕШИЛ:**

1. Внести в решение Совета депутатов муниципального образования городское поселение «Город Закаменск» от 09.10.2014 г. №44 «О земельном налоге» (в редакции решений от 20.02.2016г. №32, от 25.11.2016 №63, от 01.06.2018 г. №129, от 25.12. 2019г. №215, от 25.11.2022 г. №№79) следующие изменения и дополнения:

1.1. Абзац третий пункта 3.2 раздела 3 изложить в следующей редакции:

«-земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с [законодательством](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439192&dst=100240&field=134&date=27.02.2023) Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными [заповедниками](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422016&dst=100348&field=134&date=27.02.2023), [объектами](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=422016&dst=230&field=134&date=27.02.2023) археологического наследия, музеями-заповедниками;».

1.2. Дополнить пункт 4.1 раздела 4 абзацем следующего содержания:

«Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года [определяется](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=439256&dst=100003&field=134&date=27.02.2023) как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый

государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик».

1.3. Пункт 4.4. раздела 4 изложить в следующей редакции:

«4.4. Налогоплательщики-организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений Единого государственного реестра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования».

1. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию на официальном сайте муниципального образования городское поселение «Город Закаменск» <http://admzakamensk.bur.eis1.ru/>.
2. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.
3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава муниципального образования

городское поселение «Город Закаменск» М.С. Цыренов

Исп. Хутакова Аюна Цынгуевна,

8(30137)-4-49-24